

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.02.2017, поступившего на рассмотрение 20.02.2017, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
21.02.2017 № 61/001/002/2017-14090			
Кадастровый номер:		61:12:0030130:36	

Номер кадастрового квартала:	61:12:0030130
Дата присвоения кадастрового номера:	19.12.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: (У61:12:03 01 30:0037)
Адрес:	Ростовская обл., р-н зерноградский, ст-ца Мечетинская, ул. Токарева, 109
Площадь:	1155 +/- 12кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	159159
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	61:12:0030130:156, 61:12:0030130:163
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Барников Роман

Инженер 1 категории		Н.А.Элерт
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
21.02.2017 № 61/001/002/2017-14090			
Кадастровый номер:		61:12:0030130:36	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Гусарева Галина Аркадьевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	собственность, 61-61/015-61/015/003/2016-1297/2, 01.07.2016 г.
3.	Документы-основания:	3.1.	данные отсутствуют
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	4.1.1.	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	01.07.2016
		номер государственной регистрации:	61-61/015-61/015/003/2016-1299/1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 01.07.2016 г. 180 дней
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "ЦФР-Доминанта", ИНН 7447192513
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимого имущества с использованием заемных средств от 29.06.2016 г.	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

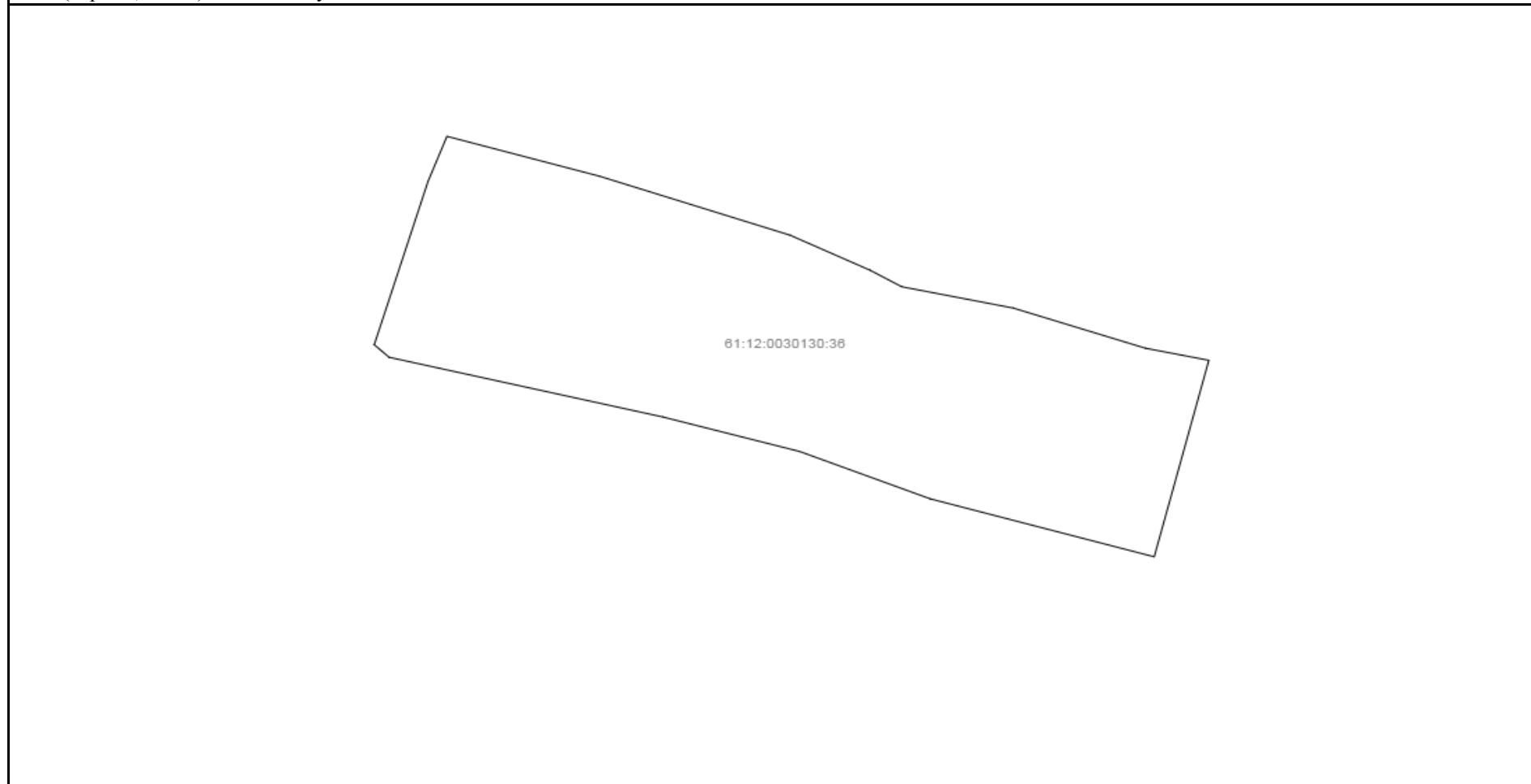
Инженер 1 категории		Н.А.Элерт
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____
21.02.2017 № 61/001/002/2017-14090			
Кадастровый номер:		61:12:0030130:36	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Инженер I категории		Н.А.Элерт
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.