

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.04.2022 г., поступившего на рассмотрение 19.04.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____
19.04.2022 № 99/2022/134786941		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		63:01:0913002:1743	

Номер кадастрового квартала:	63:01:0913002
Дата присвоения кадастрового номера:	24.07.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 63-63-01/031/2006-770
Адрес:	Самарская область, г. Самара, Советский р-н, ул. 22 партсъезда, д.29, кв.12
Площадь:	44.1
Назначение:	Жилое помещение
Наименование:	Жилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 3
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб.:	2262703.53

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____
19.04.2022 № 99/2022/134786941		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		63:01:0913002:1743	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	63:01:0913002:574
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	
данные отсутствуют	

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>19.04.2022 № 99/2022/134786941</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:01:0913002:1743</b>	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют.
Получатель выписки:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____
Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
19.04.2022 № 99/2022/134786941	
Кадастровый номер:	63:01:0913002:1743
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Морозов Алексей Анатольевич; Морозова Арина Андреевна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Совместная собственность, № 63:01:0913002:1743-63/465/2021-4 от 12.05.2021
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3. 3.1.1.	вид: Залог в силу закона
	дата государственной регистрации: 12.05.2021
	номер государственной регистрации: 63:01:0913002:1743-63/465/2021-5
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 07.05.2021 по 07.05.2046
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Публичное акционерное общество «Совкомбанк», ИНН: 4401116480
	основание государственной регистрации: Договор купли-продажи недвижимого имущества с использованием кредитных средств ПАО "Совкомбанк" от 07.05.2021
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.