

# Выписка из ЕГРН на земельный участок

## ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

### Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

#### Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.03.2017 г., поступившего на рассмотрение 30.03.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>30.03.2017 № 99/2017/13093950</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:07:0502072:100</b>	

Номер кадастрового квартала:	47:07:0502072
Дата присвоения кадастрового номера:	03.09.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Токсовское городское поселение, г.п.Токсово, ул. Швейников, уч.16
Площадь:	1036 +/- 22 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	553752.36
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для индивидуального жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Земли общего пользования.
Получатель выписки:	Барников Роман Иванович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

# Выписка из ЕГРН на земельный участок

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>30.03.2017 № 99/2017/13093950</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:07:0502072:100</b>	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Иванова Надежда Никоноровна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 47-47/013-47/013/045/2015-922/2 от 28.12.2015
3.	Документы-основания:	3.1.	Договор купли-продажи, серия 47 Б А, № 2051671 от 19.12.2015
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

М.П.

# Выписка из ЕГРН на земельный участок

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

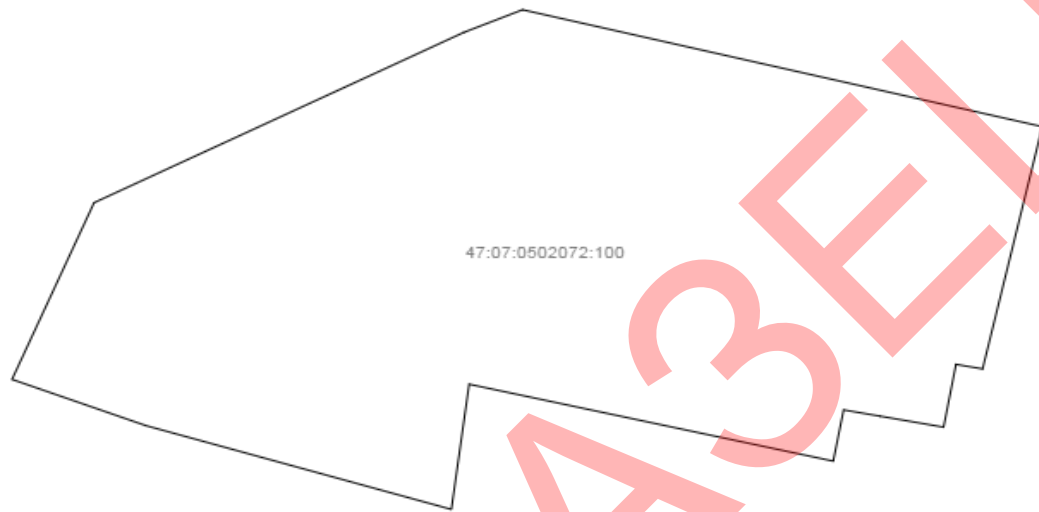
## Описание местоположения земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>30.03.2017 № 99/2017/13093950</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:07:0502072:100</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка:

ОБРАЗОК

# Выписка из ЕГРН на земельный участок



47:07:0502072:100

асштаб 1:

Условные обозначения:

Государственный регистратор

(полное наименование должности)

(подпись)

ФГИС ЕГРН

(инициалы, фамилия)

М.П.